

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην Ιστοσελίδα **Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com** στις **30/08/2022** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **3SWC7YRS6L-001-002-003-004-005-006-007-008-009-010-011**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/1901	48/18 273	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΣΤΙΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	9031	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €560,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/5226	48/02 1625	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΠΙΦΑΝΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΚΑΡΥΔΙΕΣ: 2 ΑΧΛΑΔΙΕΣ: 1	502	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €100,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/6339	48/02 1168	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΚΑΡΑΓΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	1338	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.760,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €176,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/7127	48/10 730	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΑΝΤΡΟΥΚΛΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/7251	48/10 733	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΑΝΤΡΟΥΚΛΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €740,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	0/7335	48/10 375	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΠΛΑΤΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	818	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €960,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €96,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
7.	0/7336	48/5360V01 233	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	391	1/3
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €12.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

8.	0/10898	48/01 1062	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΔΙΧΑΛΟΡΟΤΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΒΟΛΙ	1004	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €1.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €160,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
9.	0/14339	48/01 881	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΔΙΧΑΛΟΡΟΤΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΒΟΛΙ	391	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €640,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €64,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
10.	0/14344	38/57 1413	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΚΑΜΑΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΒΟΛΙ	196	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €460,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
11.	0/14343	38/57 2297	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΠΑΛΙΟΛΙΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΒΟΛΙ	409	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €8.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €840,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

*Πάνω στη γή υπάρχουν ξένα δένδρα (5/ΕΣ/598046/1980)

Ημερομηνία: 27/04/2022

















